

Số: 3204/TB-CCTHADS

Gò Vấp, ngày 23 tháng 6 năm 2020

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Kính gửi:

- Ông/bà: **Lê Thị Đoàn Tuyền, Vũ Hoàng Linh**

Địa chỉ: 106/4A Lê Văn Thọ, phường 9, quận Gò Vấp;

- Ngân hàng **Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam**

Địa chỉ: 131A Lê Văn Khương, phường Hiệp Thành, quận 12.

- Ông/bà: **Hồ Đức Thắng, Đàm Thị Phương Lan**

Địa chỉ: 226/43/49 Nguyễn Văn Lượng, phường 17, quận Gò Vấp.

Tổ chức thi hành Bản án, Quyết định số: 60/2019/DS-ST ngày 06/3/2019 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19/6/2020, Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp đã ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 15/2020/HĐ-BĐG-THAGV với Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Tân Á để bán đấu giá tài sản là nhà đất tọa lạc tại địa chỉ 54/54 đường số 21, phường 8, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh, với giá khởi điểm là: 5.674.000.000 (Năm tỷ, sáu trăm bảy mươi bốn triệu đồng).

(Lưu ý: Giá này chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc bán đấu giá tài sản, sang tên).

Cùng ngày 19/6/2020, Doanh nghiệp đấu giá Tư nhân Tân Á có văn bản số 07/2020/TBBĐG thông báo về việc bán đấu giá tài sản nêu trên. Theo đó:

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 24/6/2020 đến ngày 10/7/2020 (trong ngày làm việc, trong giờ hành chính) tại Doanh nghiệp đấu giá Tư nhân Tân Á, địa chỉ: 35/1 Vũ Huy Tân, phường 3, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Số tiền đặt trước: 1.134.800.000 đồng (Một tỷ một trăm ba mươi bốn triệu tám trăm đồng) tương đương 20% giá khởi điểm.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/7/2020 đến ngày 14/7/2020 (trước 16 giờ).

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 24/6/2020 đến ngày 10/7/2020 tại 54/54 đường số 21, phường 8, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh (xem trong ngày làm việc, trong giờ hành chính).

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc bán đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 15/7/2020 tại Doanh nghiệp đấu giá Tư nhân Tân Á, địa chỉ: 35/1 Vũ Huy Tân, phường 3, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản: Trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành, người mua trúng đấu giá nộp tiền mua tài sản đấu giá vào tài khoản của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp. Số tài khoản: 3949.0.1054724 mở tại Kho bạc Nhà nước quận Gò Vấp sau khi trừ đi khoản tiền đặt trước.

Theo quy định tại khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 thì: *“trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.*

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu tòa án giải quyết”.

Bằng văn bản này, Chi cục thi hành án dân sự quận Gò Vấp thông báo để bà ông/bà: Lê Thị Đoàn Tuyên, Vũ Hoàng Linh; Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam; Hồ Đức Thắng, Đàm Thị Phương Lan biết và thực hiện các quyền, nghĩa vụ của mình./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Niêm yết tại trụ sở CCTHADS Q.GV;
- Đăng tải trên trang TTĐT Cục THADS Tp.HCM;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Hồng Nhung